

31 AUG 2015  
31 AUG 2015

本函檔號：HD3-8/SSTU1/PSA/COMPL/GEN  
Our Ref.

圖文傳真：2624 6056  
Fax.

來函檔號：  
Your Ref.

電話：2761 6110  
Tel.

香港物業管理公司協會  
香港九龍灣宏開道 16 號  
德福大廈 2008-2010 室

敬啟者：

有關就《特別假期(2015年9月3日)條例草案》要求會面商討事宜

貴協會在本年 8 月 10 日就上述事宜致香港房屋委員會的信件經已收閱，本人現獲授權回覆如下。

外判服務商與政府各部門已於本年 8 月 26 日下午舉行會議，並就 9 月 3 日特別勞工假期的安排達成共識。

謝謝你的來信。

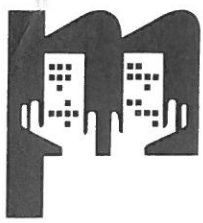
房屋署署長

(陳力臣



代行)

2015 年 8 月 27 日



香港房屋委員會  
香港何文田佛光街 33 號

敬啟者，

就勞工及福利局向立法會提交《特別假期(2015年9月3日)條例草案》，將該日訂為一次性的額外公眾假期及法定假日，香港物業管理公司協會表示支持。

由於將9月3日訂為法定假日，根據《僱傭條例》，所有僱員均可享有這額外的假期，如僱員在緊接法定假日之前已按連續性合約受僱滿三個月，更可享受假日薪酬。

本會傾向支持此一次性的特別假期，以便社會大眾參與中國人民抗日戰爭勝利70周年紀念日的各類紀念活動。惟本會接獲旗下多名會員公司申訴，其正為房屋署提供物業管理服務的眾合約中，均未有預計這一天額外假期的成本，而此額外假期所產生的員工替假等開支無疑會增加僱主之成本負擔，但政府外判的管理合約皆以包薪方式計算，每月以固定金額支付，故衍生額外之員工開支最終只能由管理公司自行承擔。由於時間緊迫，本會特致函要求與貴署盡快作出會面，冀盼能同時研究輔助方案以便舒緩僱主之財政壓力。

如有任何查詢或確認開會時間，歡迎致電 2186 6106 與本會秘書處陳小姐或許小姐聯絡。

專此奉達 敬候賜覆!

香港物業管理公司協會 啟

二零一五年八月十日

The Hong Kong Association of Property Management Companies  
香港物業管理公司協會

Units 2008-2010, Telford House, 16 Wang Hoi Road, Kowloon Bay, Kowloon, Hong Kong  
香港九龍灣宏開道16號德福大廈2008-2010室

E-mail : office@hkapmc.org.hk Tel : 2186 6101

Website : www.hkapmc.org.hk Fax : 2189 7245